

Số: /STC-KTTN

Đà Nẵng, ngày tháng 5 năm 2025

V/v công bố, đăng tải thông tin về điều chỉnh,
bổ sung Danh mục dự án thu hút đầu tư vào
thành phố Đà Nẵng giai đoạn 2022 – 2026,
định hướng đến năm 2030

Kính gửi: Cổng Thông tin điện tử UBND thành phố Đà Nẵng

Ngày 29 tháng 5 năm 2025, UBND thành phố Đà Nẵng đã ban hành Quyết định số 1653/QĐ-UBND về việc điều chỉnh, bổ sung Danh mục dự án thu hút đầu tư vào thành phố Đà Nẵng giai đoạn 2022 – 2026, định hướng đến năm 2030. Trên cơ sở quy định tại khoản 4 Điều 69 Luật Đầu tư, Sở Tài chính kính đề nghị Cổng Thông tin điện tử UBND thành phố Đà Nẵng hỗ trợ công bố, đăng tải thông tin về điều chỉnh, bổ sung Danh mục dự án thu hút đầu tư vào thành phố Đà Nẵng giai đoạn 2022 – 2026, định hướng đến năm 2030 như sau:

1. Điều chỉnh dự án “02 bến khởi động cảng Liên Chiểu” tại số thứ tự 29 Phụ lục Danh mục đính kèm 1652/QĐ-UBND ngày 21/6/2022 của UBND thành phố Đà Nẵng, cụ thể như sau:

- a) Tên dự án: Đầu tư xây dựng tổng thể Bến cảng container Liên Chiểu¹.
b) Địa điểm: Quận Liên Chiểu.
c) Mục tiêu, quy mô và các thông số liên quan đến dự án:

- 08 bến cảng container, trong đó phân kỳ đầu tư từ năm 2025 đến năm 2030: Từ 02 bến cảng đến 04 bến cảng (gồm 02 cầu cảng đến 04 cầu cảng), với tổng chiều dài từ 750m đến 1.650m, tiếp nhận tàu trọng tải đến 100.000 tấn hoặc lớn hơn khi đủ điều kiện. Trong đó 02 bến cảng khởi động, 02 bến còn lại phát triển phù hợp với nhu cầu trung chuyển container quốc tế. Công suất hàng hóa thông qua 14,25÷36,3 triệu tấn;

- Khu bãi đường sắt, bãi xe công cộng, tuyến đường sắt kết nối đến Ga Liên Chiểu dài khoảng 1,5km;

- Hậu phương cảng: Hệ thống kho, bãi cảng, các hạng mục công trình phụ trợ khác như văn phòng điều hành, nhà dịch vụ, xưởng sửa chữa, hạ tầng kỹ thuật,... và trang thiết bị đảm bảo hoạt động khai thác cảng;

- Diện tích phân khu gọi đầu tư tổng thể: Khoảng 172,6ha² trong đó có

¹ Danh mục dự án kêu gọi Nhà đầu tư chiến lược theo quy định tại điểm đ, khoản 1 Điều 12 Nghị quyết số 136/2024/QH15 ngày 26/6/2024 của Quốc hội.

25,76ha là khu nước trước bến.

d) Tổng vốn đầu tư (dự kiến): Khoảng 45,26 nghìn tỷ đồng.

đ) Hình thức đầu tư: 100% vốn của Nhà đầu tư.

e) Hiện trạng sử dụng đất/Thông tin GPMB: Đất, mặt nước/ Có 03 bến xăng dầu hiện trạng cần di dời³.

2. Bổ sung dự án “Bến cảng lỏng/khí tại Khu bến Liên Chiểu” vào Danh mục dự án thu hút đầu tư vào thành phố Đà Nẵng giai đoạn 2022-2026, định hướng đến năm 2030, cụ thể:

a) Tên dự án: Bến cảng lỏng/khí tại Khu bến Liên Chiểu.

b) Địa điểm: Quận Liên Chiểu.

c) Mục tiêu, quy mô và các thông số liên quan đến dự án:

- 06 bến cảng lỏng/khí, trong đó phân kỳ đầu tư từ năm 2025 đến năm 2030: Từ 01 bến cảng đến 02 bến cảng (*gồm 01 cầu cảng đến 02 cầu cảng*) phục vụ kho dự trữ LNG, LPG tại Khu bến Liên Chiểu với tổng chiều dài từ 250m đến 750m tiếp nhận tàu trọng tải đến 100.000 tấn hoặc lớn hơn khi đủ điều kiện; Kho chứa hàng lỏng khí với các công trình kho bồn, nhà xưởng, hạ tầng phụ trợ để khai thác. Hàng hóa thông qua phù hợp với quy hoạch (*thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến 2050*): Quy hoạch hạ tầng dự trữ, cung ứng xăng dầu, khí đốt quốc gia; Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia.

- Diện tích phần Bến cảng lỏng/khí: Khoảng 62,29ha, trong đó:

+ Bến lỏng/khí phía Nam (*02 bến LNG/LPG*): Khoảng 42,48ha (*Phần kho chứa, bến cảng, thủy diện bến cảng: khoảng 39,58ha; Kè bảo vệ chắn sóng, chắn cát phía Nam; khoảng 2,9ha*).

+ Bến hàng lỏng/khí sau đê chắn sóng (*04 bến, đầu tư giai đoạn sau năm 2030*): Khoảng 19,81ha (*Phần bến cảng, thủy diện bến cảng: khoảng 17,92ha; Phần hạ tầng kỹ thuật dùng chung cho các bến: khoảng 1,88ha*).

d) Tổng vốn đầu tư (dự kiến): Khoảng 5,429 nghìn tỷ đồng.

đ) Hình thức đầu tư: 100% vốn của Nhà đầu tư.

e) Hiện trạng sử dụng đất/Thông tin GPMB: Đất, mặt nước.

Đồng thời UBND thành phố giao các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao thực hiện công bố, cung cấp thông tin và xây dựng tài liệu xúc tiến đầu tư theo quy định.

² Diện tích chỉ tính phần đầu tư trong dự án, không bao gồm các phần khác có trong quy hoạch cảng (*Quy hoạch chi tiết TL1/500*) gồm: Khu cơ quan nhà nước, cây xanh.

³ Công tác di dời 03 bến xăng dầu hiện trạng (*Chi phí giải phóng mặt bằng, chi phí đền bù kết cấu hạ tầng, chi phí hỗ trợ di dời và hỗ trợ khi dùng khai thác*) được thực hiện ở Dự án thành phần 1 (Hợp phần A): Dự án Đầu tư xây dựng Bến cảng Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng - Phần cơ sở hạ tầng dùng chung còn lại từ nguồn vốn đầu tư công.

(Đính kèm toàn văn Quyết định số 1653/QĐ-UBND ngày 29/5/2025 của UBND thành phố Đà Nẵng)

Rất mong nhận được sự quan tâm, phối hợp của Quý cơ quan, đơn vị./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Lưu: VT, VBĐT, VP, KTTN.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Thị Thanh Hương

khanhtq1-29/05/2025 14:16:31-khanhtq1-khanhtq1-khanhtq1